



TRANSPORDIAMET

Anija Vallavalitsus
anija@anija.ee
F. R. Kreutzwaldi tn 6
74307, Harju maakond, Anija vald,
Kehra linn

Teie 10.09.2024 menetlus nr 449680

Meie 20.09.2024 nr 7.1-2/24/15563-2

**Pöörde kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Anija valla Parila küla Pöörde kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 449680).

Kinnistu (14001:001:1103) asub riigitee nr 11313 Raasiku-Kehra tee km 4,26-4,52 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 121429117) ehitamiseks. Ehituloa aluseks on „Harjumaal, Anija vallas, Parila külas, Pöörde mü-l rajtava üksikelamu eelprojekt“ OÜ Kaarjoon, töö nr 2405

Transpordiametilt ei ole projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastust taotletud.
Oleme sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu 7.1-1/24/13940-2 riigiteega ühendamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile.

Ristumiskoht riigiteelt nr 11313 Raasiku-Kehra km 4,47 (vt Joonis 1) peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne Pöörde kinnistu elamu (ehitusregistri kood nr 121429117) ehitamise alustamise teatise esitamist .



Joonis 1. Ristumiskoha asukoht riigitee nr 11313 km 4,47 , väljavõte Maa-ameti geoportaalist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsute kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 2405_EP_AA-3-02_SELETUS.pdf
2. 2405_EP_AS-4-01_ASENDIPLAAN.pdf

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee